

Surat Pengumuman Lelang
Nomor : 021/SP/DVST/PPRE/V/2023

Berdasarkan Pasal 8 Peraturan Menteri Negara BUMN Nomor PER-02/MBU/2010 Tahun 2010 Tentang Tata Cara Penghapusbukuan Dan Pemindahtanganan Aktiva Tetap Badan Usaha Milik Negara beserta perubahannya ("PERMEN BUMN"), maka dengan ini PT PP Presisi Tbk ("PPRE") mengumumkan akan melaksanakan Lelang Penawaran Terbatas dengan detail aset sebagai berikut:

| No. | Uraian | Qty | Tahun | Nilai Limit *) |
|--|--|-----|-------|--------------------|
| Lokasi Dusun Kalencabang, Desa Patimban, Pusanegara, Kab Subang, Jawa Barat | | | | |
| I | Kelompok Dump Truck Palimanan | | | |
| 1 | Dump Truck Hino Dutro 130 HD No Polisi B 9516 TYY | 1 | 2017 | 170.000.000 |
| 2 | Dump Truck Hino Dutro 130 HD No Polisi B 9520 TYY | 1 | 2017 | 185.000.000 |
| 3 | Dump Truck Hino Dutro 130 HD No Polisi B 9583 TYY | 1 | 2017 | 185.000.000 |
| I | TOTAL | | | 540.000.000 |
| Lokasi Jalan Datuk Umar Palangki, Dusun V, Desa Tanjung Muda, Tanah Tinggi, Kec Air Putih, Kab Batu Bara, Sumatera Utara | | | | |
| II | Kelompok Dump Truck Inkis | | | |
| | 1. Dump Truck Hino Dutro 130 HD No Polisi B 9515 TYY | 1 | 2017 | 170.000.000 |
| | 2. Dump Truck Hino Dutro 130 HD No Polisi B 9645 TYY | 1 | 2017 | 185.000.000 |
| II | TOTAL | | | 355.000.000 |

*) Nilai limit termasuk biaya PPN;

) Nilai limit **tidak termasuk biaya mobilisasi dan biaya perbaikan lainnya.

Dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

- Peminat dapat berbentuk perseorangan, CV, atau PT;
- Peminat wajib memberikan data diri berupa KTP, NPWP, dan *Contact Person* (Nomor Handphone);
- Apabila peminat berbentuk badan usaha CV atau PT wajib melampirkan:
 - Surat kuasa bermeterai 10.000;
 - Salinan (*copy*) akta pendirian perusahaan;
- Peminat dapat melihat daftar aset lelang pada *website*: <https://tinyurl.com/LelangPPRE> ;
- Peminat bersedia mengikuti tahapan/alur pelaksanaan lelang yang berlaku di PPRE, antara lain sebagai berikut:

| No | Tahapan Lelang | Tanggal | Keterangan |
|----|---------------------------------|-----------------|--|
| a | Pembukaan & Pengumuman | 15-19 Mei 2023 | Melalui website PPRE |
| b | Aanwizjing / Survey Unit Lelang | 22-23 Mei 2023 | Bertempat di lokasi aset |
| c | Pengumpulan Surat Minat | 22-30 Mei 2023 | Surat asli dikirimkan ke Kantor PPRE |
| d | Lelang Terbatas | 31 Mei 2023 | Melalui teleconference (online) |
| e | Pemasukan Jaminan Penawaran | 02 Juni 2023 | Melalui rekening PPRE (setelah terbit putusan lelang terbatas) |
| f | Penerbitan Surat Kesepakatan | 05 Juni 2023 | Diterbitkan oleh PPRE |
| g | Proses Pelunasan | 06-08 Juni 2023 | Melalui rekening PPRE (setelah terbit surat kesepakatan bersama) |
| h | Serah Terima Unit | 14-15 Juni 2023 | Serah terima sesuai lokasi aset |
| i | Serah Terima Dokumen Lainnya | 14-15 Juni 2023 | Serah terima di Kantor PPRE |

6. Peminat mengirimkan surat minat sesuai dengan format terlampir (**Lampiran 1**) dan surat peminatan (*asli/hardcopy*) dikirimkan ke alamat PPRE:

Alamat PP Presisi
PT. PP Presisi Tbk
Jalan Raya Narogong Km 15 RT 02/RW 02
Ciketing Udik, Bantargebang, Bekasi
Up : Andini Nugrahardani / Busdev (082134525064)
Subjek : Dokumen Peminatan Lelang Terbatas

7. Peminat yang telah mengirimkan surat minat wajib menghadiri pelaksanaan lelang terbatas *) melalui *teleconference zoom* dengan jadwal:
Hari, tanggal : Rabu, 31 Mei 2023
Pukul : 14.00 WIB - selesai
Tempat lelang : Online via zoom **)
- *) Lelang terbatas akan dilaksanakan apabila telah terdapat sekurang-kurangnya (minimal) 3 (tiga) peminat
**) *link* akan diberikan menyusul kepada peminat melalui data contact person (No HP) yang diberikan
8. Keputusan penetapan pemenang dilakukan berdasarkan penawaran harga tertinggi serta keputusan pemenang adalah hak dari pihak penyelenggara (dalam hal ini **PPRE**) dan tidak dapat diganggu gugat;
9. Nominal jaminan penawaran wajib disetorkan melalui rekening PPRE dengan jumlah nominal uang jaminan yang disyaratkan dan disetor sekaligus (tidak dicicil). Jaminan penawaran disetor paling lambat 1 (satu) hari kalender setelah keputusan pemenang;
10. Pemenang lelang wajib melunasi biaya lelang paling lambat 3 (tiga) hari kerja setelah diterbitkannya surat kesepakatan bersama. Namun, apabila pemenang lelang tidak melunasi kewajibannya, maka pemenang dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan secara otomatis tidak dapat ditarik kembali serta penyelenggara (dalam hal ini **PPRE**) berhak mengubah keputusan pemenang kepada pemenang kedua dan seterusnya sesuai dengan persyaratan yang berlaku;
11. Objek Lelang memiliki lokasi dan dapat dilakukan *aanwizjing* (survey) oleh peminat pada:
Alamat : (tertera pada tabel)
Hari, Tanggal : Senin-Selasa, 22-23 Mei 2023
Pukul : 08.00 – 17.00 WIB
Persyaratan *aanwizjing* oleh peminat adalah membawa data diri dan salinan (copy) surat peminatan;
12. Bahwa kondisi Objek Lelang saat ini sampai dengan ditandatanganinya kesepakatan Bersama dan/atau dilunasinya seluruh nilai lelang, masih dikuasai oleh PPRE dalam kondisi apa adanya (*as it is*). Dan atas hal tersebut, Peminat yang melakukan penawaran dianggap telah mengetahui kondisi objek lelang. Sehingga, apabila terdapat kerusakan dan/atau biaya atau kewajiban yang tertunggak setelah ditandatanganinya kesepakatan Bersama dan/atau dilunasinya nilai lelang (mana yang lebih dulu) atas Objek lelang tersebut menjadi resiko dan tanggung jawab pemenang lelang;
13. Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Panitia Lelang PPRE dengan *Contact Person* atas nama **Yuli Hardi P (Nomor HP: 0821 1257 2828; 0812 8933 4341)**;

14. Proses serah terima dokumen kepada pemenang lelang maksimal 3 (tiga) hari kerja dan proses serah terima unit maksimal 5 (lima) hari kerja setelah pelunasan pembayaran lelang oleh pemenang lelang dengan ketentuan:
- Atas nama perusahaan (CV/PT): Salinan akta pendirian Perusahaan dan menunjukkan identitas asli (KTP/SIM) pada saat pengambilan dokumen;
 - Atas nama perorangan: yang bersangkutan dengan menunjukkan identitas asli KTP/SIM;
 - Jika dikuasakan membawa surat kuasa pengambilan Dokumen / Unit dari pemenang dan menunjukkan identitas asli pemberi Kuasa yaitu KTP / SIM.

| Proses Serah Terima | | |
|---------------------|--------------------------------|--|
| No | Item | Keterangan |
| 1 | Unit / Aset | Serah Terima Di Lokasi Setempat (Proyek) |
| 2 | Berita Acara Serah Terima Aset | Serah Terima Di Kantor PPRE |
| 3 | Berita Acara Pelepasan Aset | Serah Terima Di Kantor PPRE |
| 4 | Invoice/BPKB/STNK | Serah Terima Di Kantor PPRE |
| 5 | Surat Jalan | Serah Terima Di Lokasi Setempat (Proyek) |

Jakarta, 15 Mei 2023
Ketua Tim Divestasi



Adelia Auliyanti